

	<b>ΑΝΑΡΤΗΤΕΟ ΣΤΗ ΔΙΑΥΓΕΙΑ</b> <b>ΚΩΔ. ΦΟΡΕΑ : 24960</b> <b>Χαλάνδρι : 22/02/2017</b> <b>Αριθ. Πρωτ: 6273</b>	
	<b>ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ</b> <b>ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ</b> <b>ΔΗΜΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ</b> ΦΙΛ. ΛΙΤΣΑ 29 & ΑΓ. ΓΕΩΡΓΙΟΥ Τ.Κ. 152 34 - ΧΑΛΑΝΔΡΙ Τηλ.:213-2023-980-981	<b>ΜΕΛΕΤΗ:</b>
	<b>ΧΡΗΜ/ΤΗΣΗ:</b>	<b>ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ), Κ.Α.30.7411.02</b>
	<b>CPV:</b>	<b>71220000-6</b> ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΟΥ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ <b>71222000-0</b> ΑΡΧΙΤΕΚΤΟΝΙΚΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΓΙΑ ΕΞΩΤΕΡ. ΧΩΡΟΥΣ <b>71321000-4</b> ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΕΚΠΟΝΗΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΓΙΑ ΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΚΑΙ ΗΛΕΚΤΡΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΚΤΙΡΙΩΝ <b>71313420-5</b> ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΑ ΠΡΟΤΥΠΑ ΓΙΑ ΚΑΤΑΣΚΕΥΑΣΤΙΚΑ ΕΡΓΑ <b>71330000-0</b> ΔΙΑΦΟΡΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΥ
	<b>NUTS</b>	<b>EL 301</b>
	<b>ΠΡΟΥΠ/ΣΜΟΣ:</b>	<b>402.821,11 + 96.677,07 (ΦΠΑ 24%)=499.498,18€</b>

### ΠΕΡΙΛΗΨΗ ΔΙΑΚΗΡΥΞΗΣ

**ΠΡΟΚΗΡΥΞΗ ΑΝΟΙΚΤΗΣ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑΣ ΓΙΑ ΤΗΝ ΣΥΝΑΨΗ ΔΗΜΟΣΙΩΝ ΣΥΜΒΑΣΕΩΝ ΜΕΛΕΤΩΝ ΑΝΩ ΤΩΝ ΟΡΙΩΝ ΤΟΥ ΤΟΥ ΑΡΘΡΟΥ 5 ΤΟΥ Ν. 4412/2016**

**ΜΕ ΚΡΙΤΗΡΙΟ ΑΝΑΘΕΣΗΣ ΤΗΝ ΠΛΕΟΝ ΣΥΜΦΕΡΟΥΣΑ ΑΠΟ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΠΟΨΗ ΠΡΟΣΦΟΡΑ ΒΑΣΕΙ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΣΧΕΣΗΣ ΠΟΙΟΤΗΤΑΣ - ΤΙΜΗΣ**

#### ΤΜΗΜΑ Ι: ΑΝΑΘΕΤΟΥΣΑ ΑΡΧΗ

- Εργοδότης - Αναθέτουσα Αρχή είναι ο **Δήμος Χαλανδρίου**
- Προϊστάμενη Αρχή είναι η **Οικονομική Επιτροπή** του Δήμου Χαλανδρίου
- Διευθύνουσα Υπηρεσία είναι η **Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών** του Δήμου Χαλανδρίου.
- Η Υπηρεσία που διεξάγει το διαγωνισμό είναι η **Διεύθυνση Τεχνικών Υπηρεσιών** του Δήμου Χαλανδρίου, στην οποία θα κατατεθούν οι προσφορές.

Οδός : Φιλίππου Λίτσα 29 & Αγίου Γεωργίου (β' όροφος)

Ταχ. Κωδ. : 152 34

Τηλ. : 213 2023980-981

Fax : 213 2023805

E-mail : **dimoprasies@halandri.gr**

Πληροφορίες : κ. Πέτρος Ζωγράφος και κ. Δημήτρης Σουμελίδης

**ΤΜΗΜΑ ΙΙ: ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟ ΤΗΣ ΣΥΜΒΑΣΗΣ**

1. Ο ΤΙΤΛΟΣ ΤΗΣ ΜΕΛΕΤΗΣ είναι: "ΕΠΙΚΑΙΡΟΠΟΙΗΣΗ ΚΑΙ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΜΕΛΕΤΩΝ, ΣΥΝΤΑΞΗ ΤΕΥΧΩΝ ΔΗΜΟΠΡΑΤΗΣΗΣ ΚΑΙ ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΗΣ ΑΔΕΙΑΣ ΚΤΙΡΙΟΥ ΠΟΛΛΑΠΛΩΝ ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΩΝ ΧΡΗΣΕΩΝ ΜΕ ΥΠΟΣΤΗΡΙΚΤΙΚΟΥΣ ΧΩΡΟΥΣ ΣΤΟ Ο.Τ. 736 ΣΤΟ ΧΑΛΑΝΔΡΙ" και ο τόπος της παροχής ο Δήμος Χαλανδρίου. Συγκεκριμένα ο Γεωγραφικός Προσδιορισμός είναι:

Επίπεδο	Υποδιαίρεση	Όνομασία	Τιμή
NUTS 1	Γεωγραφική Ομάδα	Αττική	EL3
NUTS 2	Περιφέρεια	Αττική	EL30
NUTS 3	Νομός	Βόρειος Τομέας Αθηνών	EL301

2. **ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ/ ΠΡΟΕΚΤΙΜΩΜΕΝΕΣ ΑΜΟΙΒΕΣ:** Η μελέτη αφορά ειδικότερα στην ολοκλήρωση των μελετών (αρχιτεκτονικών, ειδικών αρχιτεκτονικών διαμόρφωσης ελεύθερων χώρων, Η/Μ εγκαταστάσεων και περιβαλλοντικών) καθώς και στη σύνταξη των τευχών δημοπράτησης και στην αναθεώρηση της οικοδομικής άδειας, **της οποίας η αμοιβή είναι ανοιγμένη στην αμοιβή των ανωτέρω μελετών.** Η σύμβαση δεν κατανέμεται σε τμήματα και δεν θα ληφθούν υπόψη εναλλακτικές προσφορές. Η μελέτη συντίθεται από τις ακόλουθες κατηγορίες μελετών :

CPV	Κατηγορία	Είδος Μελέτης	Αμοιβή Οριστικής Μελέτης (€)	Αμοιβή Μελ. Εφαρμογής (€)	Αμοιβή Συνολική (€)
71220000-6	(6)	Αρχιτεκτονικές	79.320,44	112.430,92	191.751,36
71222000-0	(7)	Ειδ. αρχιτεκτονική	-	10.652,50	10.652,50
71321000-4	(9)	Ηλεκτρομηχ/κές	15.154,07	85.575,93	100.730,00
71313420-5	(27)	Περιβαλλοντική	5.413,50	-	5.413,50
		<b>Άθροισμα</b>	<b>99.888,01</b>	<b>208.659,35</b>	<b>308.547,36</b>
			<b>Άθροισμα Αμοιβής οριστικής εφαρμογής +</b>		<b>308.547,36</b>
71330000-0		Τεύχη δημοπράτησης			41.731,87
		<b>Σύνολο</b>			<b>350.279,23</b>
		Απρόβλεπτα 15%			52.541,88
		<b>ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΑΜΟΙΒΗ ΣΥΜΒΑΣΗΣ (χωρίς ΦΠΑ)</b>			<b>402.821,11</b>

**3. Η ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ** για την περαίωση του αντικειμένου της σύμβασης ορίζεται σε **175 ημέρες** από την υπογραφή του ιδιωτικού συμφωνητικού.

Ο **καθαρός χρόνος** ολοκλήρωσης του μελετητικού αντικειμένου ορίζεται σε **91 ημέρες** (21 ημέρες για τη σύνταξη των σχεδίων και των τευχών της οριστικής μελέτης, 42 για τη σύνταξη των σχεδίων και των τευχών της μελέτης εφαρμογής και 28 ημέρες για την σύνταξη των τευχών δημοπράτησης).

#### **ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ Α ΝΟΜΙΚΕΣ, ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΕΣ ΚΑΙ ΤΕΧΝΙΚΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ:**

1. Για τη συμμετοχή στη διαδικασία του διαγωνισμού απαιτείται η κατάθεση εγγυητικής επιστολής συμμετοχής, το ύψος της οποίας ανέρχεται σε ποσό **ΟΚΤΩ ΧΙΛΙΑΔΩΝ ΠΕΝΗΝΤΑ ΕΞΙ ΕΥΡΩ ΚΑΙ ΣΑΡΑΝΤΑ ΔΥΟ ΛΕΠΤΩΝ (402.821,11\*0,02= 8.056,42€)**

2. Ο χρόνος ισχύος των προσφορών είναι **δέκα (13) μήνες**

3. Η μελέτη θα χρηματοδοτηθεί από τα **ΤΑΚΤΙΚΑ ΕΣΟΔΑ (ΙΔΙΟΙ ΠΟΡΟΙ), με Κ.Α.30.7411.02**

Η καταβολή της αμοιβής θα γίνει τμηματικά κατά τα οριζόμενα στο άρθρο 187 του Ν. 4412/2016. Ψηφισμένη πίστωση για το έτος 2017: **100.000,00 ευρώ.**

4. Οικονομικός φορέας συμμετέχει είτε μεμονωμένα είτε ως μέλος ένωσης. Οι ενώσεις οικονομικών φορέων συμμετέχουν υπό τους όρους των παρ. 2, 3 και 4 του άρθρου 19 και της παρ. 1 (σημ. γ-δ) του άρθρου 77 του ν. 4412/2016. Δεν απαιτείται από τις εν λόγω ενώσεις να περιβληθούν συγκεκριμένη νομική μορφή για την υποβολή προσφοράς. Η ένωση των φυσικών ή νομικών προσώπων μπορεί να αφορά στην ίδια ή σε διαφορετικές κατηγορίες μελετών.

5. Η εκτέλεση της σύμβασης υπόκειται στις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Α'147) "Δημόσιες Συμβάσεις Έργων, προμηθειών και Υπηρεσιών (προσαρμογή στις Οδηγίες 2014/24/ΕΕ και 2014/25/ΕΕ)", κατά το πρότυπο τεύχος Διακήρυξης ανοικτής διαδικασίας (άνω των ορίων) για την ανάθεση δημοσίων συμβάσεων μελετών βάσει της 179/2016 απόφασης της ΕΑΑΔΗΣΥ (ΦΕΚ Β 4327/30-12-2016).

#### **ΤΜΗΜΑ ΙΙΙ Β ΔΙΚΑΙΟΛΟΓΗΤΙΚΑ ΑΠΑΙΤΟΥΜΕΝΑ ΠΤΥΧΙΑ:**

1. Τα απαιτούμενα δικαιολογητικά - αποδεικτικά έγγραφα για τη συμμετοχή στο διαγωνισμό, αναφέρονται στα άρθρα 20 και 22 του τεύχους της αναλυτικής Διακήρυξης.

2. Στο διαγωνισμό γίνονται δεκτοί:

α) Οικονομικοί φορείς, μεμονωμένοι ή σε κοινοπραξία – σύμπραξη, εγγεγραμμένοι στα μητρώα Μελετητών-Εταιρειών Μελετών, που καλύπτουν τις κατηγορίες και τάξεις της μελέτης :

	<b>Είδος μελέτης</b>	<b>Κατηγορία</b>	<b>ΠΤΥΧΙΑ ΤΑΞΕΩΝ</b>
	Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων	(6)	<b>Γ ή Ανώτερης</b>
	Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες	(7)	<b>Α' ή Ανώτερης</b>
	Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες	(9)	<b>Γ ή Ανώτερης</b>
	Περιβαλλοντικές Μελέτες	(27)	<b>Α' ή Ανώτερης</b>

β) Οικονομικοί φορείς που προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε., του Ε.Ο.Χ., ή χώρες που έχουν υπογράψει την Συμφωνία Δημοσίων Συμβάσεων του Π.Ο.Ε. που τηρούν αντίστοιχα μητρώα, σύμφωνα με το Παράρτημα ΧΙ του Προσαρτήματος Α' του ν. 4412/2016 και είναι εγγεγραμμένα σε τάξεις και κατηγορίες μελετών αντίστοιχες με εκείνες της ανωτέρω παραγράφου, ή

γ) οικονομικοί φορείς που προέρχονται από χώρες - μέλη της Ε.Ε. ή του Ε.Ο.Χ. που δεν τηρούν μητρώα των προηγούμενων παραγράφων ή κράτη, που έχουν κυρώσει την συμφωνία για τις δημόσιες συμβάσεις του Παγκόσμιου Οργανισμού Εμπορίου, είναι εγγεγραμμένα στα Επαγγελματικά/ Εμπορικά Μητρώα του Παραρτήματος ΙΧ Γ της οδηγίας 2004/18 ΕΚ ή στα αντίστοιχα μητρώα των χωρών τους, και διαθέτουν γενική εμπειρία αντίστοιχη αυτής που απορρέει από την εγγραφή στο Μητρώο Μελετητών – Εταιρειών / Γραφείων Μελετών, δηλαδή στελεχικό δυναμικό με εμπειρία σε αντίστοιχες κατηγορίες μελετών, κατά το άρθρο 39 του Ν.3316/05 ως εξής:

1. για την κατηγορία μελέτης (6) Αρχιτεκτονικές μελέτες κτιριακών έργων, 1 τουλάχιστον στέλεχος 12 ετούς εμπειρίας,
2. για την κατηγορία μελέτης (7) Ειδικές αρχιτεκτονικές μελέτες, 1 τουλάχιστον στέλεχος 4 ετούς εμπειρίας
3. για την κατηγορία μελέτης (9) Μηχανολογικές, ηλεκτρολογικές μελέτες, 1 τουλάχιστον στέλεχος 12 ετούς εμπειρίας,
4. για την κατηγορία μελέτης (27) Περιβαλλοντικές μελέτες, 1 τουλάχιστον στέλεχος 4 ετούς εμπειρίας

Κατά τη φάση ελέγχου της καταλληλότητας των υποψηφίων θα διενεργηθεί επίσης έλεγχος της ειδικής τεχνικής και επαγγελματικής ικανότητας με βάση το ακόλουθο κριτήριο επιλογής (Άρθρο 22 της Διακήρυξης):

«από την εκπόνηση παρόμοιων με την υπό ανάθεση μελετών, οι οποίες εκτελέσθηκαν και παραδόθηκαν με συμβάσεις του υποψήφιου φυσικού ή νομικού προσώπου με δημόσιους φορείς, κατά την τελευταία δεκαπενταετία».

#### **ΤΜΗΜΑ ΙV Α: ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ**

Ο διαγωνισμός θα ανατεθεί με ανοικτή διαδικασία και κριτήριο την πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, βάσει βέλτιστης σχέσης ποιότητας – τιμής, σύμφωνα με τις διατάξεις του άρθρου 86 του Ν. 4412/2016. Η πλέον συμφέρουσα από οικονομική άποψη προσφορά, θα προκύψει μετά από αξιολόγηση των Τεχνικών και Οικονομικών προσφορών των Διαγωνιζομένων, που δεν έχουν αποκλειστεί, όπως ειδικότερα ορίζεται στο άρθρο 21 της διακήρυξης.

#### **ΤΜΗΜΑ ΙV Β. Όροι για την παραλαβή των τευχών του διαγωνισμού:**

1. Το Τεύχος των Τεχνικών Δεδομένων (Φάκελος Δημόσιας Σύμβασης Μελέτης) και τα Τεύχη Δημοπράτησης εγκρίθηκαν από την Προϊσταμένη Αρχή με την υπ' αριθ. 136/2017 Απόφαση της Οικονομικής Επιτροπής. Το αποτέλεσμα της δημοπρασίας θα εγκριθεί από την Προϊσταμένη Αρχή, ήτοι Οικονομική Επιτροπή του Δήμου Χαλανδρίου
2. Οι ενδιαφερόμενοι μπορούν να παραλάβουν τα τεύχη του διαγωνισμού (Διακήρυξη, Συγγραφή Υποχρεώσεων, Στοιχεία τεχνικών δεδομένων, Έντυπο οικονομικής προσφοράς) δωρεάν και σε πλήρη ηλεκτρονική μορφή από στην ιστοσελίδα του Δήμου [www.halandri.gr](http://www.halandri.gr) (**ΕΦΗΜΕΡΙΔΑ ΤΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ/ ΔΙΑΚΗΡΥΞΕΙΣ ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΩΝ**).

3. Πληροφορίες στο τηλέφωνο 213 2023980-981, fax επικοινωνίας 213 2023805, αρμόδιοι υπάλληλοι για επικοινωνία κ.κ. Π. Ζωγράφος – Δ. Σουμελίδης.

4. Προθεσμία υποβολής προσφορών είναι η **11.04.2017** και ώρα **10.00**, κατά την οποία θα ανοιχτούν οι προσφορές σε δημόσια συνεδρίαση της Επιτροπής Διαγωνισμού. Τα έντυπα των προσφορών πρέπει να είναι συνταγμένα στην ελληνική γλώσσα.

**ΣΗΜΕΙΩΣΗ.** Περίληψη που περιέχει τις πληροφορίες της παρούσας απεστάλη ήδη στην **Υπηρεσία Επισήμων Εκδόσεων της Ε.Ε** στις **21.02.2017. με Αρ. Νο Doc Ext : 2017-024647**

Ο ΔΗΜΑΡΧΟΣ ΧΑΛΑΝΔΡΙΟΥ

ΣΥΜΕΩΝ (ΣΙΜΟΣ) ΡΟΥΣΣΟΣ